KATALOG STANDARDŮ
REZIDENČNÍ BYTY

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

VCHODOVÉ DVEŘE

VSTUPNÍ DVEŘE DO BYTU
bezpečnostní protipožární vstupní dveře do bytu v barvě bílé

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

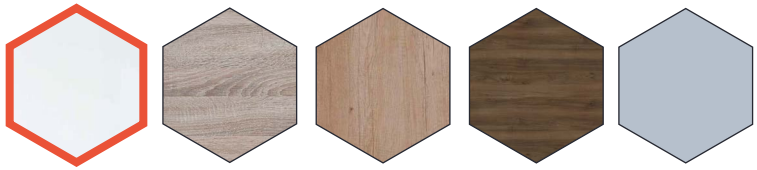
INTERIÉROVÉ DVEŘE

DVEŘE INTERIÉROVÉ JEDNOKŘÍDLÉ

interiérové dveře falcové plné s obložkovou zárubní CPL PREMIUM
s výplní DTD, barva bílá

DVEŘE INTERIÉROVÉ DVOUKŘÍDLÉ POSUVNÉ

interiérové dveře plné posuvné na garnýži s kolejnicí v dekorech CPL PREMIUM



REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

INTERIÉROVÉ DVEŘE

KOVÁNÍ NA INTERIÉROVÉ JEDNOKŘÍDLÉ DVEŘE

klika HIT s rozetou BB, barevné provedení chrom broušený,
v koupelnách WC zámek

KOVÁNÍ NA DVOUKŘÍDLÉ POSUVNÉ DVEŘE

oválná úchytka chrom-satén
(platí pro vybrané domy)

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

PODLAHY

SAMONIVELAČNÍ PODLAHA
litá anhydritová podlaha

FINÁLNÍ PODLAHA
lepená vinylová podlaha KPP z kolekce SMART, dekor Dub Marta

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

KOUPELNY A WC

OBKLADY

Marazzi Appeal rett, white v rozměrech 300 x 600 mm, 1200 x 600 mm
Marazzi Mystone Ceppo Di Gré, beige 1200 x 600 mm

DLAŽBY

Marazzi Appeal rett, white v rozměrech 600 x 600 mm

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

KOUPELNY A WC

SANITÁRNÍ VYBAVENÍ

- umyvadlo Laufen Pro S 60 cm, barva bílá
- baterie umyvadlová Cristina stojánková páková Okay OK 220 s výpustí UP&Down chrom

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

KOUPELNY A WC

SANITÁRNÍ VYBAVENÍ

- předstěnový systém modul pro WC TECE, včetně ovládacího tlačítka, bílá
- WC závěsné – Concept Style s hl. splachováním Rimfree, se softclose sedátkem, bílá

KOUPELNY A WC

SANITÁRNÍ VYBAVENÍ

- zástěna sprchová boční sklo – Concept 200 pevná stěna / zástěna sprchová Huppe Golf II křídlové dveře s pevným segmentem do niky / zástěna sprchová čtverec sklo – Concept 100 NEW
- baterie sprchová Cristina nástěnná termostatická Prime PE 458 včetně sprchového setu, chrom
- žlab podlahový TECE nerezový TECEdrainline rovný s těsnícím límcem 811 mm nerez
- radiátor koupelnový – Concept 150, 1500/600 elektrický, chrom / radiátor koupelnový – Concept 150, 800/400 elektrický, chrom
- vana smaltovaná – klasická Concept 100 170 x 75 cm bílá

KATALOG STANDARDŮ

PŘÍPOJKY A SÍTĚ
Voda – vodovodní přípojka
Elektřina – elektrická přípojka
Plyn – plynová přípojka
Optická síť – napojení rozvodů (internet, telekomunikace)

ZÁKLADY
Založení a spodní stavba – železobetonové hlubinné piloty a železobetonová základová deska

SVISLÉ KONSTRUKCE
Obvodové nosné konstrukce – pálené cihly tloušťky 490 mm
Dělící stěny mezi objekty – pálené akustické cihly tloušťky 240 mm
Vnitřní nosné konstrukce – pálené akustické cihly tloušťky 300 mm
Nenosné vnitřní příčky – pálené akustické cihly tloušťky 115 mm
Instalační předstěny – pórobetonové tvárnice

VODOROVNÉ KONSTRUKCE
Stropní konstrukce – monolitický železobetonový strop / stropní panely SPIROLL
Konstrukce střechy – pultová střecha s nosnou vrstvou zešikma uložených železobetonových prefabrikovaných panelů, které jsou opatřeny tepelnou izolací a hydroizolační fólií

SCHODIŠTĚ
Železobetonové prefabrikované / železobetonové monolitické
Zábradlí ocelové

KLEMPÍŘSKÉ PRVKY
Žlaby a svody v provedení barevný pozink v barvě

VÝPLNĚ EXTERIÉROVÝCH OTVORŮ
Okna – kompozitní s izolačním trojsklem, rám v odstínu dřeva do exteriéru, rám bílá barva do interiéru
Venkovní parapety – hliníkové tažené
Vnitřní parapety – plastové v barvě bílé
Venkovní žaluzie – venkovní žaluzie na el. ovládání

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

KATALOG STANDARDŮ

KUCHYŇSKÝ KOUT (NENÍ SOUČÁSTÍ STANDARDU)

Přívod teplé a studené vody
Odpad pro kuchyňský dřez a myčku
Rozvody jsou ukončeny v prostoru kuchyňské linky

VNITŘNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA STĚN A STROPŮ

Vnitřní omítka – sádrová omítka / štuková omítka
Strop – zavěšený sádrokartonový podhled, v koupelně s impregnovanou úpravou
Malby – finální nátěr bílou barvou

ELEKTROINSTALACE

Elektrické rozvody – kompletní a funkční elektrické rozvody, elektroměrový rozvaděč v bytě, jistič 3x20A
TV a UTP rozvody – ve všech obytných místnostech
Zásuvky a vypínače – ABB Levit bílá/bílá
Světelné vývody – ukončeny svorkovnicí
Elektro příprava pro digestoř s uhlíkovým filtrem
Domovní zvonek – s audiokomunikací

VYTÁPĚNÍ A OHŘEV TEPLÉ VODY, VODOINSTALACE

Kompletní a funkční rozvody vody a kanalizace
Plynové vytápění
Centrální ohřev vody
Vytápění – teplovodní podlahové vytápění, rozdělovač podlahového vytápění

DALŠÍ ÚPRAVY INTERIÉRU

Větrání – přirozené okny, větracími štěrbinami, doplněné o odtahové ventilátory pro WC a koupelny
Chlazení – klimatizační vnitřní jednotky v obytných místnostech a venkovní klimatizační jednotka

Standardní provedení bytu nezahrnuje: kuchyňskou linku, všechna svítidla, TV anténu, vybavení nábytkem vč. koupelnových doplňků a dekorací.
Zhotovitel si vyhrazuje právo na dílčí odchylky od Standardního provedení spočívající v záměně uvedených materiálů nebo technologií za jiné materiály nebo technologie shodných nebo vyšších užitných vlastností cenově srovnatelných.
Uvedené grafické a textové podklady mají pouze informativní charakter.

REZIDENCE
ŠKOLKA
BŘECLAV

REZIDENCE

ŠKOLKA BŘECLAV